



**НУТГИЙН БУЯН  
ГРУПП ХХК**

**БАРИЛГЫН САЛБАРЫН  
ШИЛДЭГ АЖ АХУЙН НЭГЖ**

# HAPPY RESIDENCE

## ТӨСӨЛ



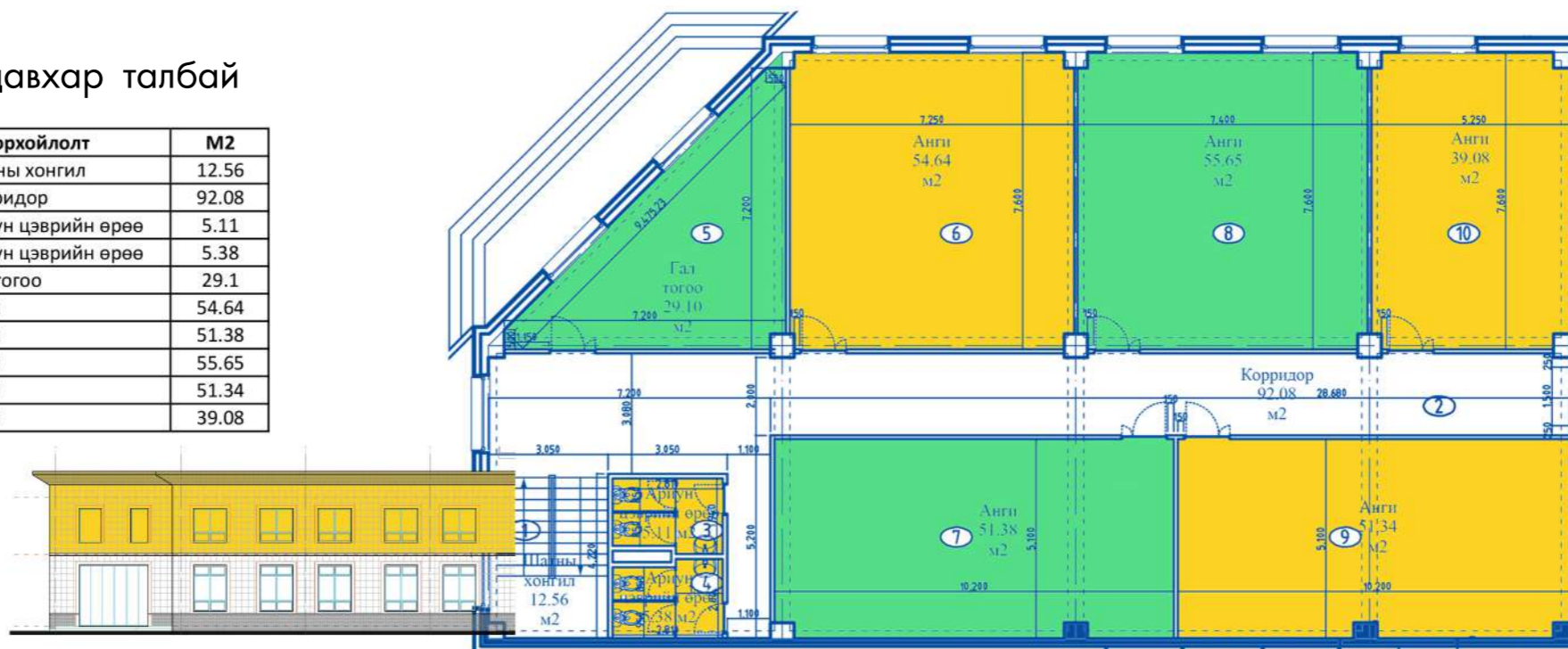
**ҮЙЛЧИЛГЭЭНИЙ ТАЛБАЙН  
ТАНИЛЦУУЛГА**





**2-р давхар талбай**

Д/д	Тодорхойлолт	М2
1	Шатны хонгил	12.56
2	Корридор	92.08
3	Ариун цэврийн өрөө	5.11
4	Ариун цэврийн өрөө	5.38
5	Гал тогоо	29.1
6	Анги	54.64
7	Анги	51.38
8	Анги	55.65
9	Анги	51.34
10	Анги	39.08



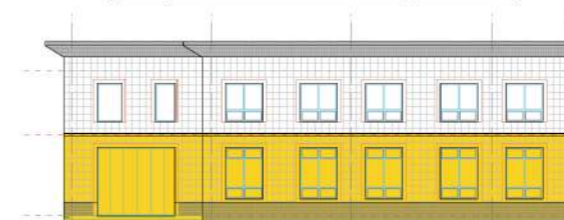
**2-р  
давхар**

**B1  
БЛОК**



**1-р давхар талбай**

Д/д	Тодорхойлолт	М2
1	Гонх	12.38
2	Хүлээн авах хэсэг	12.99
3	Корридор	47.96
4	Ариун цэврийн өрөө	5.11
5	Ариун цэврийн өрөө	5.11
6	Анги	55.98
7	Анги	55.03
8	Спорт заал	88.05



**1-р  
давхар**

**Блок схем**







## 2-р давхар



**A1**  
БЛОК

### 2-р давхарын талбай

Д/д	Тодорхойлолт	М2
11	Анги	53.13
12	Анги	39.9
13	Амралтын хэсэг	11.78
14	Ариун цэврийн өрөө	7.53
15	Корридор	23.56
16	Гонх	4.8
17	Шатны хонгил	17
18	Лифтний хонгил	9.78

19	Корридор	33.48
20	Анги	41.12
21	Анги	41.41
22	Анги	35.02
23	Ариун цэврийн өрөө	6.92
24	Агуулах	3.33
25	Анги	41.08

26	Корридор	30
27	Шатны хонгил	14.38
28	Эрхлэгчийн өрөө	34.5
29	Архив өрөө	15.72
30	Ариун цэврийн өрөө	7.61
31	Анги	50.81
32	Анги	53.39
33	Ариун цэврийн өрөө	7.79



### Блок схем







## 1-р давхар

# А6 БЛОК



SI Үйлчилгээний талбай

Д/д	Тодорхойлолт	M2
SI1	Талбай	99.75
SI2	Талбай	8.37
SI3	Ариун цэврийн өрөө	2.1
SI4	Талбай	5.84
<b>Нийт</b>		<b>116.06</b>

SJ Үйлчилгээний талбай

Д/д	Тодорхойлолт	M2
SJ1	Талбай	99.75
SJ2	Талбай	8.37
SJ3	Ариун цэврийн өрөө	2.1
SJ4	Талбай	5.84
<b>Нийт</b>		<b>116.06</b>

SK Үйлчилгээний талбай

Д/д	Тодорхойлолт	M2
SK1	Талбай	9.19
SK2	Талбай	24.23
SK3	Талбай	26.51
SK4	Талбай	14.4
SK5	Ариун цэврийн өрөө	7.32
SK6	Талбай	35.28
SK7	Талбай	5.37
<b>Нийт</b>		<b>122.30</b>



Блок схем





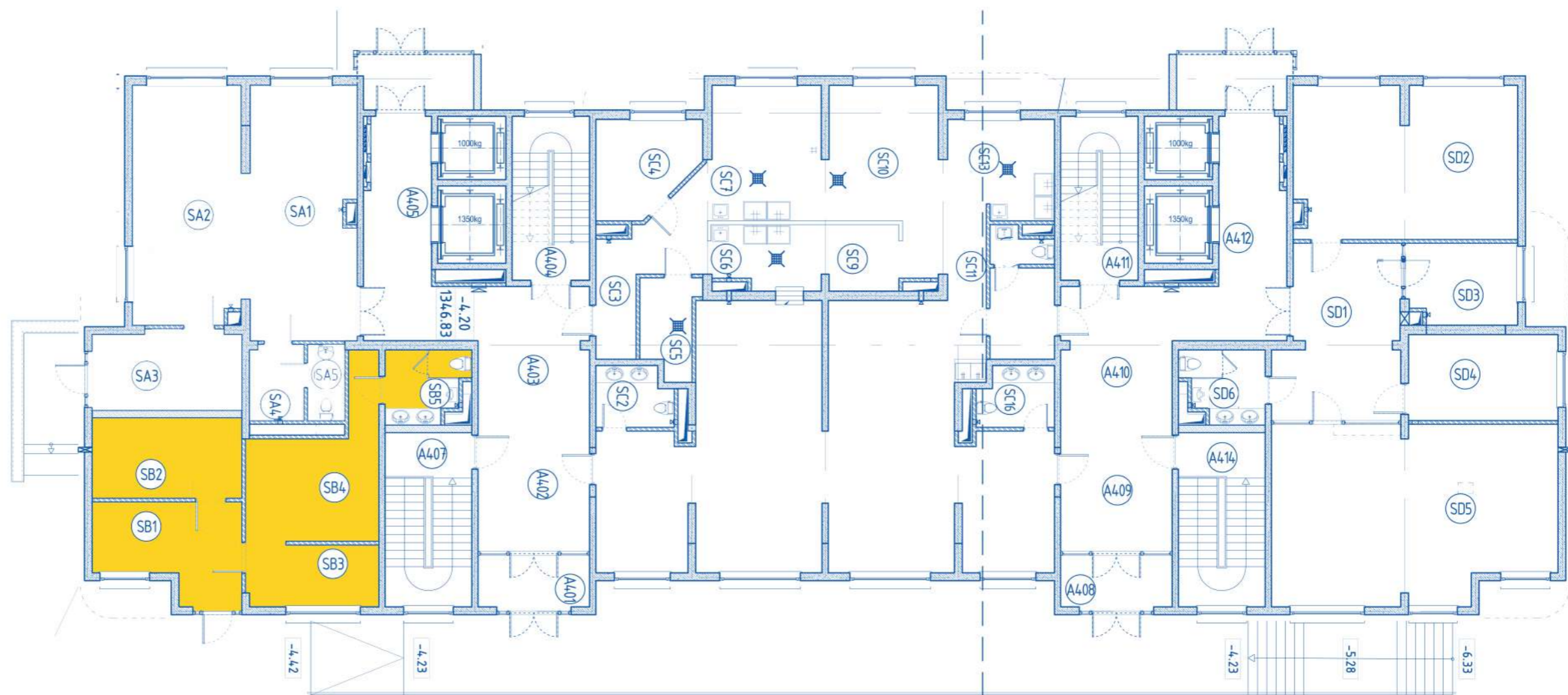


“НУТГИЙН БУЯН” ГРУПП КОМПАНИЙ ЭЗЛЖИТ ТӨСӨЛ “HAPPY RESIDENCE”  
ХОТХОНЫ 1-Р ДАВХРЫН ҮЙЛЧИЛГЭЭНИЙ ТАЛБАЙ



1-р давхар

A4  
БЛОК



SB Үйлчилгээний талбай

Д/д	Тодорхойлолт	M2
SB1	Талбай	13.2
SB2	Талбай	12.5
SB3	Талбай	8.5
SB4	Талбай	17.2
SB5	Ариун цэврийн өрөө	5.84
<b>Нийт</b>		<b>57.24</b>



Блок схем







1-р давхар

**A3**  
БЛОК

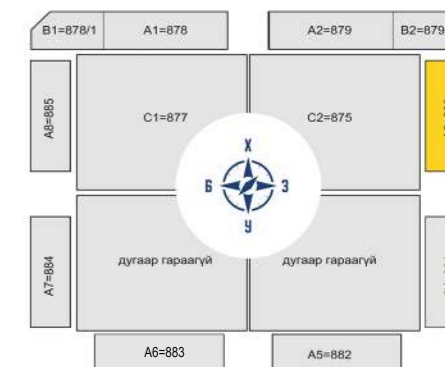


Д/д	Тодорхойлолт	М2
01	Талбай	132.29
02	Ариун цэврийн өрөө	7.32
03	Гонх	6.4
<b>Нийт</b>		<b>146.01</b>

Д/д	Тодорхойлолт	М2
17	Талбай	117.77
18	Ариун цэврийн өрөө	6.66
19	Гонх	3.42
<b>Нийт</b>		<b>33</b>



Блок схем





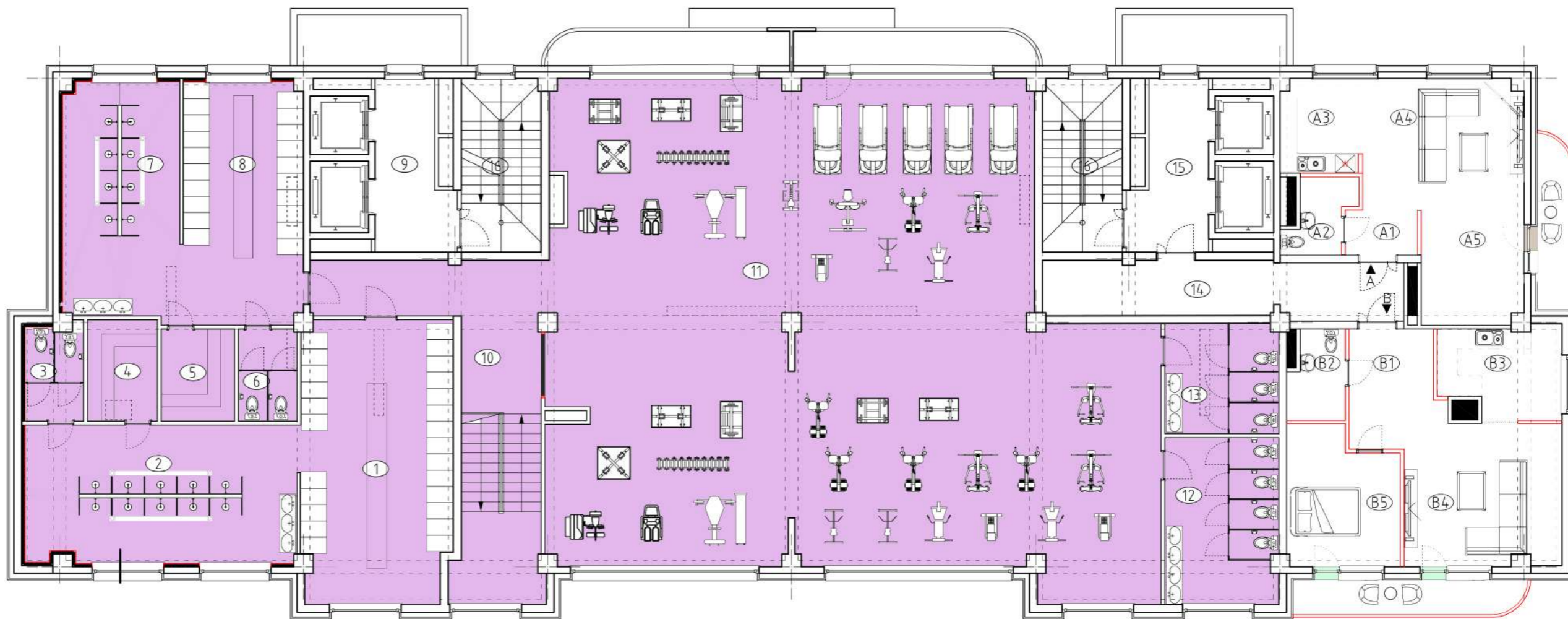


“НУТГИЙН БУЯН” ГРУПП КОМПАНИЙ ЭЗЛЖИТ ТӨСӨЛ “HAPPY RESIDENCE”  
ХОТХОНЫ 2-Р ДАВХРЫН ҮЙЛЧИЛГЭЭНИЙ ТАЛБАЙ



2-р давхар

А3  
БЛОК



Плита /бусад материал/		
Цементэн хайтан		
Уур, Ус тусгаарлагч		
Хөөсөнцөр суулагча 100мм		
Цутгамал хана 200мм		
Чулуун хөбөн суулагча 100мм		
металл рам		
Өнгөлгөөний чулуу		

А айл		
a1	Үүдний хэсэг	3.05 плита
a2	Ариун цэврийн өрөө	4.00 плита
a3	Гал тогоо	7.16 плита
a4	Зочны өрөө	19.92 паркет
a5	Унтлагын хэсэг	11 паркет
	НИЙТ	45.15
	Тагт	5.43 паркет

В айл		
b1	Үүдний хэсэг	5.641 плита
b2	Ариун цэврийн өрөө	4.48 плита
b3	Гал тогоо	9.8 плита
b4	Зочны өрөө	24.75 паркет
b5	Унтлагын өрөө	13.77 паркет
	НИЙТ	58.44
	Тагт	7.34 паркет

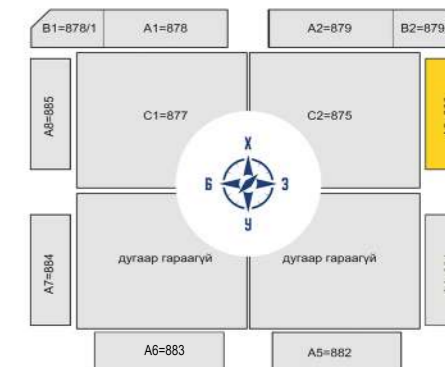
Өрөөний тодорхойлолт		
1	Хувцас солих хэсэг	39.89 паркет
2	Душ /эрэгтэй/	36.07 паркет
3	Ариун цэврийн өрөө	5.59 паркет
4	Саун /эрэгтэй/	6.71 плита
5	Саун /эмэгтэй/	6.39 плита
6	Ариун цэврийн өрөө	5.11 паркет
7	Душ /эмэгтэй/	27.24 паркет
	НИЙТ	141.74 паркет

8	Хувцас солих хэсэг	27.97 паркет
10	Шатны хонгил	19.85
11	Балдаржуулах тэнгэр	26.84 плита
12	Ариун цэврийн өрөө	7.79 паркет
13	Ариун цэврийн өрөө	11.74 паркет
	НИЙТ	103.25

Нийтийн хэсэг		
9	Хонгил	11.10
14	Хонгил	19.02
15	Хонгил	11.10
16	Шатны хонгил	26
	НИЙТ	67.22



Блок схем

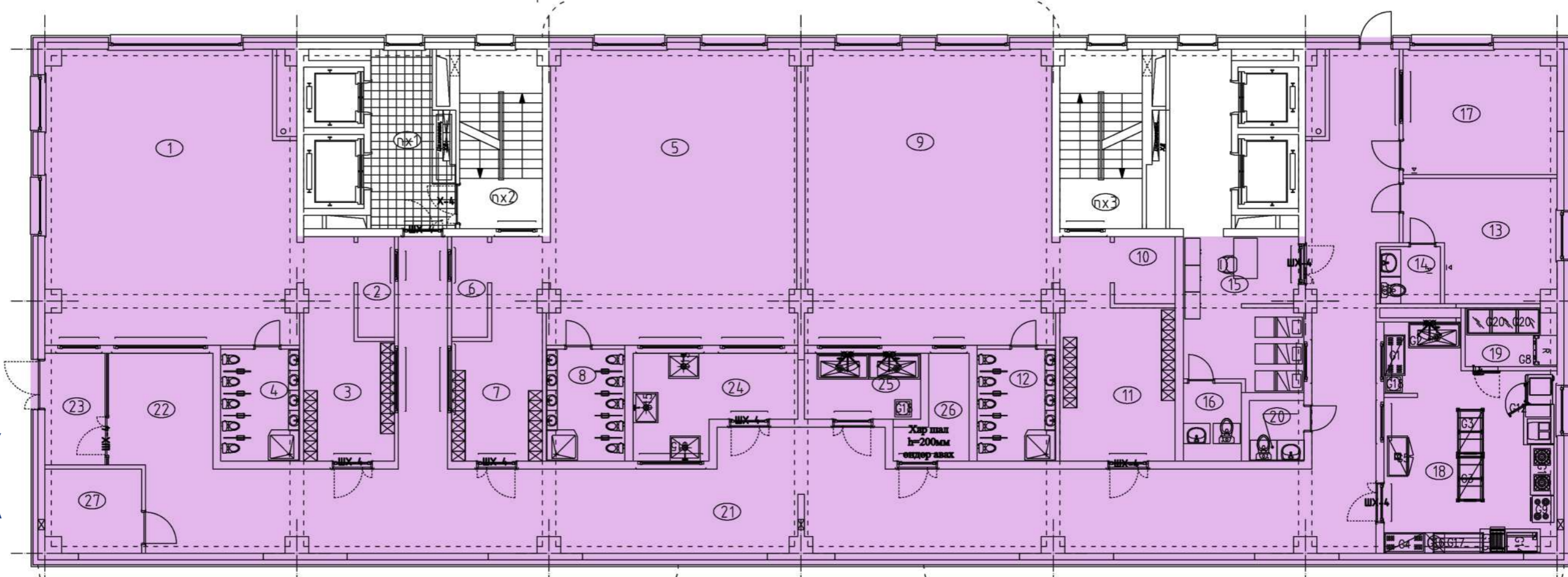






## 1-р давхар

# А8 БЛОК



Нийтийн хэсэг			
1	Анги	63.23	
2	Агуулах	3.30	паркет
3	Хувцас солих хэсэг	14.28	
4	Ариун цэврийн өрөө	7.77	плита
5	Анги	64.09	паркет
6	Агуулах	3.30	паркет
7	Хувцас солих хэсэг	14.28	
8	Ариун цэврийн өрөө	7.77	плита
9	Анги	64.09	
10	Агуулах	3.68	паркет
11	Хувцас солих хэсэг	18.79	
12	Ариун цэврийн өрөө	7.77	плита
13	Эрхлэгчийн өрөө	14.59	паркет
14	Ариун цэврийн өрөө	3.08	плита
15	Эмчийн өрөө	25.23	паркет
16	Ариун цэврийн өрөө	4.03	плита
17	Багш нарын өрөө	16.79	паркет
18	Гал тогоо	30.99	
19	Хүйтэн өрөө	4.72	
20	Ариун цэврийн өрөө	3.02	плита
21	Корридор	132.40	
22	Хүлээн авах	10.31	
23	Гонх	6.18	
24	Угаалгын өрөө	12.55	
25	Угаалгын өрөө	6.95	плита
26	Техникийн өрөө	5.09	
27	Техникийн өрөө	6.96	
		<b>НИЙТ</b>	<b>555.24</b>



Блок схем

